

Zawartość opracowania:

CZEŚĆ OPISOWA:

1. Ogólne założenia inwestycji.....	2
2. Podstawa opracowania.....	2
3. Sytuacja prawna oraz dotychczasowy sposób użytkowania terenu.....	2
4. Projektowane zagospodarowanie stacji.....	3
5. Projektowane i likwidowane uzbrojenie terenu.....	3
6. Inwestycja i jej wpływ na środowisko oraz na stan zdrowia użytkowników.....	4
7. Bilans terenu (stan istniejący):.....	5
8. Bilans terenu (stan projektowany):.....	5
9. Ogrodzenie terenu.....	5
10. Utwardzenie terenu.....	5
Informacja BIOZ.....	6

ZAŁĄCZNIKI:

Oświadczenie o kompletności
Uprawnienia i zaświadczenia z izby
Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego
Decyzja o środowiskowym uwarunkowaniu zgody na lokalizację inwestycji
Warunki techniczne
Umowa na dostawę energii elektrycznej
Opinia ZUDP z Klauzulą ZUDP
Współrzędne geodezyjne XY charakterystycznych punktów

CZEŚĆ GRAFICZNA:

1. Projekt zagospodarowania SUW
2. Sposób podłączenia zbiorników retencyjnych

Opis do projektu zagospodarowania stacji wodociągowej w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki

1. Ogólne założenia inwestycji

Założeniem projektowanej inwestycji jest rozbudowa stacji uzdatniania wody w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki związana z koniecznością uzdatnienia wody dostarczanej do stacji z istniejącego ujęcia wody. W rozwiązaniach uwzględniono docelowe potrzeby wodne dla obszaru zwodociągowania gminy Tomaszów Mazowiecki wcześniej ustalone z inwestorem i eksploatatorem systemu zaopatrzenia gminy w wodę.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią :

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia ;
- badania bakteriologiczne i fizykochemiczne wody z ujęcia;
- analiza technologiczna wody;
- mapa dc. projektowych z uzbrojeniem terenu;
- obowiązujące normatywy i przepisy;
- wizja lokalna w terenie.

3. Sytuacja prawna oraz dotychczasowy sposób użytkowania terenu

Obiekt stacji uzdatniania wody zlokalizowana jest na działkach nr 210/4, 888/4 obr. Wiaderno stanowiących własność Gminy Tomaszów Mazowiecki. Na przedmiotowych działkach znajdują się dwie studnie głębinowe, budynek technologiczny, trzy zbiorniki bezodpływowe na ścieki ze stacji.

Obiekt istniejący jest ogrodzony, posiada bramę i furtkę.

Obiekt posiada wjazd ziemny z drogi gminnej.

Obiekt znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania i nie jest objęty ochroną konserwatorską.

4. Projektowane zagospodarowanie stacji

W ramach przedmiotowej inwestycji na terenie obiektu przewiduje się, wykonanie niezbędnych obiektów dla potrzeb funkcjonowania stacji wodociągowej w układzie dwustopniowym.

Ujęciem podstawowym dla stacji uzdatniania wody mają być dwie studnie głębinowe zlokalizowane na terenie stacji wodociągowej – studnia S1 i studnia S2.

Projektuje się budowę i dwukomorowego odstojnika popłuczyn, gdzie wody technologiczne z płukania filtrów będą podczyszczane przed ich odprowadzeniem do nowoprojektowanej studni chłonnej. W zbiorniku zamontowana zostanie pompka przepompowująca wody technologiczne ze zbiornika do projektowanej studni chłonnej.

Na istniejącym obiekcie wykonać należy nowy zbiornik wyrównawczy $V=150,0\text{m}^3$ o średnicy 4,5m.

Wody z dachu i terenu przyległego odprowadzane będą na tereny zielone w obszarze działki stacji.

Ścieki z chlorowni magazynowane będą w istniejącym zbiorniku bezodpływowym szczelnym.

Ścieki sanitarne magazynowane będą w istniejącym zbiorniku bezodpływowym szczelnym.

Na terenie obiektu projektuje się utwardzenie nawierzchni w zakresie niezbędnym do czynności technologicznych na terenie stacji. Utwardzenie wykonać tłuczniem z obrzeżami betonowymi.

Usytuowanie poszczególnych obiektów uwidoczniiono w części graficznej opracowania.

Ponadto w okolicy bramy projektuje się płytę betonową o wymiarach 2,0x2,5m o grubości 40 cm na kontener przenośny na odpady komunalne z betonu B-20.

Zakres opracowania oznaczono literami A-B-C-D.

5. Projektowane i likwidowane uzbrojenie terenu

W związku z rozbudową nowoprojektowanych obiektów na terenie stacji wiąże się budowa następujących instalacji międzyobiektowych:

- przewody wodociągowe zbiorniki – budynek SUW;
- przewody spustowo – przelewowe ze zbiornika do kanalizacji technologicznej;
- przewód łączący projektowaną studnię z budynkiem SUW;
- przewody kanalizacyjne do zbiorników bezodpływowych na ścieki sanitarne i ścieki z chlorowni;
- przewody elektryczno – sterownicze: zbiornik – budynek SUW;
- przewody zasilania energetycznego i sterownicze: odstojnik popłuczyn – budynek SUW;

Likwidacji ulegną:

- istn. na terenie działki przewód wodociągowy zasilający posesją przyległą (zostanie przebudowany wg nowej trasy)

6. Inwestycja i jej wpływ na środowisko oraz na stan zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie powoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Inwestycja zapewni niezawodną dostawę wody do celów socjalno-bytowych i przeciwpożarowych na przedmiotowym terenie, poprawi więc komfort życia mieszkańców, wpłynie pozytywnie na stan sanitarny oraz na stan zdrowia użytkowników.

Podczas realizacji robót należy podejmować działania zmierzające do zminimalizowania ilości powstających odpadów. Wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podczas trwania robót ziemnych wykonywanych odcinkowo ziemia będzie składowana obok wykopu, a w przypadku braku takiej możliwości – tymczasowo w inne miejsce wskazane przez kierownika budowy.

Odpady powstające podczas realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia należy magazynować w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, następnie przekazywać podmiotom mającym odpowiednie zezwolenia na ich zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie.

Projektowane obiekty nie tworzą kolizji z projektowanym drzewostanem.

Ścieki technologiczne z płukania filtrów odprowadzane do studni chłonnej nie wpłyną na równowagę w bilansie wód podziemnych ani nie wpłyną negatywnie na jakość wód powierzchniowych i podziemnych, ani gleby, gdyż zostaną podczyszczone w odstojniku popłuczyn na terenie stacji do parametrów umożliwiających ich odprowadzenie do wód powierzchniowych i do ziemi. Na pobór wód podziemnych wydane jest aktualne pozwolenie wodno-prawne (zał. w cz. technologicznej opracowania).

W fazie realizacji prace powinny być prowadzone w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystne przekształcenie terenu. Teren budowy i wykopów powinien być utrzymany w stanie bez wody stojącej. Wykorzystywany sprzęt do realizacji inwestycji winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń gazowych.

Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w sposób powodujący ograniczenie do minimum emisję hałasu i pyłów do środowiska.

7. Bilans terenu (stan istniejący):

- budynek technologiczny – 72,0m²
- obiekty towarzyszące (zbiorniki bezodpływowe, studnie wodoc.) – 4,5m²
- tereny zielone - 2114,5m²

Razem powierzchnia obiektu - 2191,0m²

8. Bilans terenu (stan projektowany):

- budynek technologiczny – 72,0m²
- zbiornik naziemny na wodę – 19,6m²
- obiekty towarzyszące (studnia chłonna, osadniki, płyta pod kontener, zbiorniki bezodpływowe, studnie wodoc.) – 27,0m²
- utwardzone tereny komunikacyjne na terenie stacji – 271,5 m²
- tereny zielone – 1800,9m²

Razem powierzchnia obiektu – 2191,0m².

9. Ogrodzenie terenu

Utrzymuje się dotychczasowe ogrodzenie, projektuje się wymianę istniejącej bramy i furtki.

10. Utwardzenie terenu

Zaprojektowano utwardzenie terenu niezbędne do funkcjonowania obiektów technologicznych na terenie obiektu.

mgr inż. Janusz Polkowski
uprawnienia w specjalności
konstrukcyjno-robotniczej § 6.1 pkt 1 i 2
upr. wykonawczy nr 34/71/Łm
upr. projektowe nr 284/74/Łm

**Informacja nt. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb rozbudowy
Stacji wodociągowej w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki.**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W zakres realizacji wchodzi rozbudowa SUW wraz z niezbędnymi obiektami technologicznymi koniecznymi do funkcjonowania SUW w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejącymi obiektami budowlanymi na przedmiotowym terenie są SUW wraz z elementami zagospodarowania działki związanymi z jej funkcją, tj. budynek technologiczny stacji i studnie głębinowe, zbiorniki bezodpływowe na ścieki ze stacji.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Ruch samochodowy w pobliskiej drodze gminnej, źródło prądu elektrycznego z istniejących sieci i instalacji elektrycznych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania

Elementami zagrożenia mogą być wykopy pod przewody (wodociągowe, kanalizacyjne), pod zbiornik oraz inne obiekty technologiczne i dlatego wymagają odpowiedniego wykonywania, umocnienia i oznakowania.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracowników należy zapoznać z warunkami terenowymi z zaznaczeniem elementów, które mogą zagrażać i dokonać doraźnego szkolenia BHP dla potrzeb tej budowy.

5.1. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Wykopy pod sieć zaopatrzyć w zastawy z oświetleniem ostrzegawczym i oznakować dla ruchu kołowego. Należy stosować się do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dnia 23.12.2003).

Substancje i preparaty niebezpieczne nie będą stosowane na budowie.

Dokumentacja będzie przechowywana u kierownika budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do robót należy całą kadrę biorącą udział przy realizacji zadani zapoznać z przepisami BHP oraz innymi wskazaniami wynikającymi z następujących przepisów:

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 (Dz.U. z 15.10.2001) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.)

Wyznaczyć należy miejsca składowania materiałów budowlanych przeznaczonych do wbudowania.

Podczas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych wykopy liniowe należy ogrodzić barierami. Ewentualne przejścia nad wykopami powinny być zaopatrzone w bariery ochronne z poręczą na wysokości 110 cm, deski krawężnikowe o wysokości 15 cm oraz wypełnienie wolnej przestrzeni pomiędzy poręczą a deską krawężnikową w sposób zabezpieczający przed spadnięciem z wysokości.

mgr inż. Janusz Polak
uprawn. w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej § 6.1 pkt 1
upr. wykonawcze nr 34/71/2014
upr. projektowe nr 284/74/2014

STAROSTA TOMASZOWSKI
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
97-200 Tomaszów Maz. ul. Barlickiego 23
tel./fak (*44) 725 724 27 77 w. 111

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dn. 17.05.1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r.
Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268)
uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci
uzbrojenia terenu: Projekt sieci wodociągowej,
przyłącza kabli energetycznych, utwardzenia
terenu, zlewni na ścieki, przyłącza
kanałów sanitarnych, zlewni na ścieki,
zlewni na ścieki - g. III, w. Władysława, dn.
210/4, 888/4

Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega
wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej
przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geode-
zyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia
terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany
jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonaw-
czych właściwemu organowi administracji architekto-
niczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projekto-
wanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez
okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci
ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporz.
Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia
2.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbro-
jenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji
projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455)

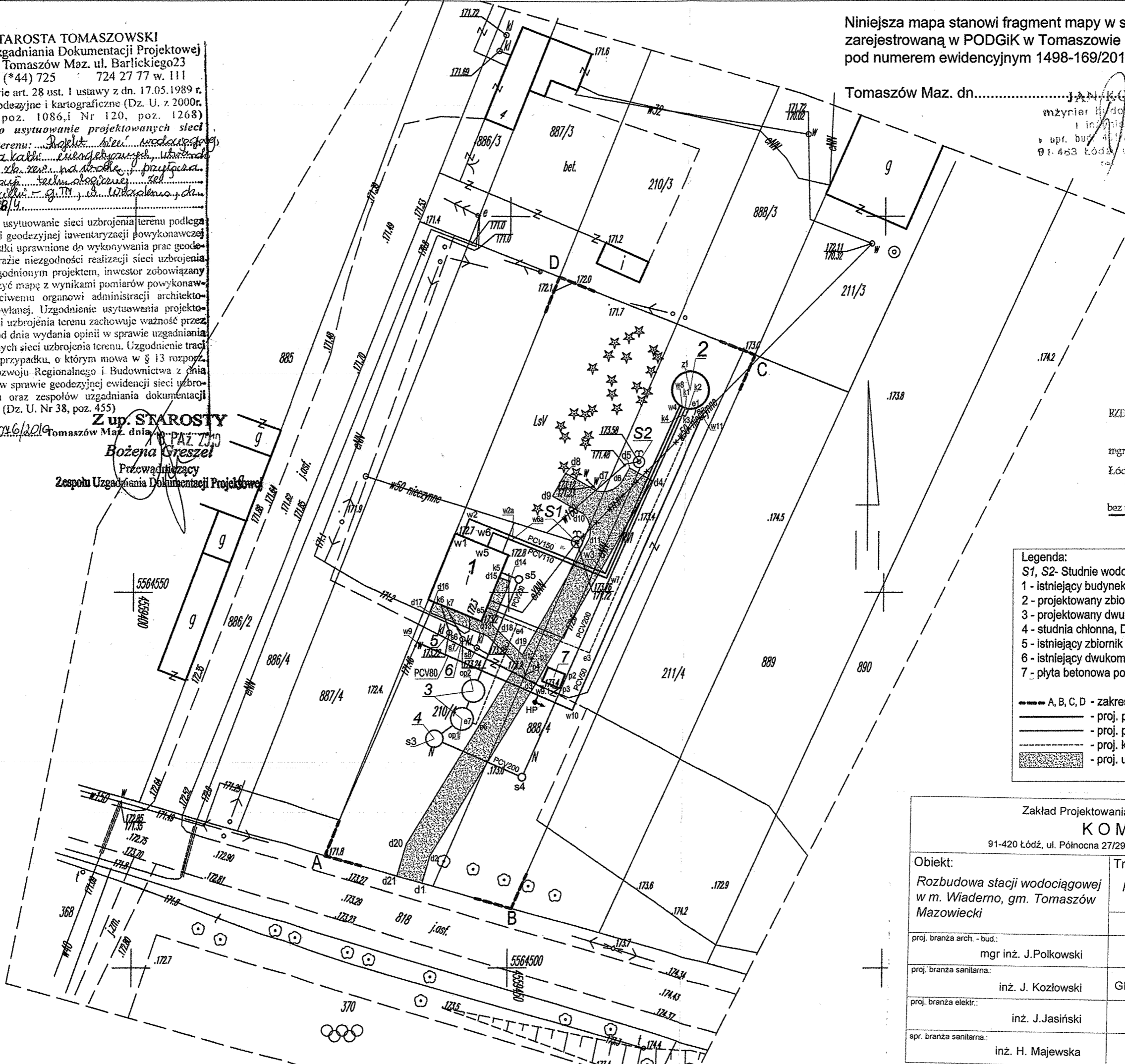
Z up. STAROSTY
Tomaszów Maz. dnia 04.11.2010
Bożena Greszel
Przewodniczący
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Niniejsza mapa stanowi fragment mapy w skali 1:500
zarejestrowaną w PODGiK w Tomaszowie Mazowieckim w dniu 06.10.2010
pod numerem ewidencyjnym 1498-169/2010

Tomaszów Maz. dn. 04.11.2010
JAN KOZŁOWSKI
inżynier inżynierstwa Inżynier
i inżynierii sanitarnych
upr. bud. 42/75/cm/12P-II-460-8/76
81-463 Łódź, ul. Stawowa 1 m 18
tel. 47-86-29

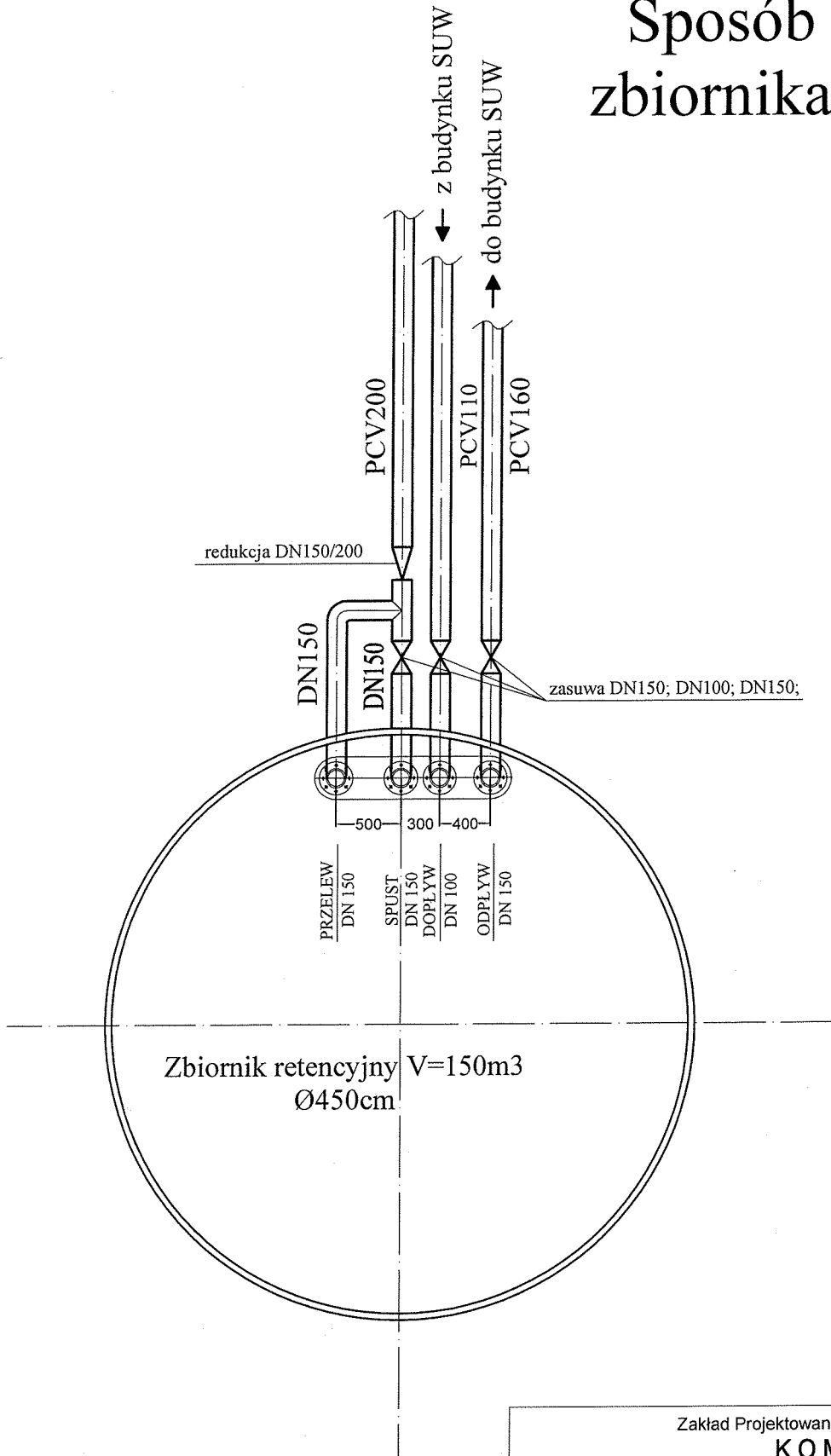
RZECZYPOWIELCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Maria Białek-Miller nr upr. 165/93
Łódź, dn. 04.11.2010
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag uwagami

- Legenda:
- S1, S2 - Studnie wodociągowe istniejące
 - 1 - istniejący budynek stacji wodociągowej
 - 2 - projektowany zbiornik wody uzdatnionej, Dn=4,5m V=150m³
 - 3 - projektowany dwukomorowy odstojnik popłuczyn, Dn=2,8m
 - 4 - studnia chłonna, Dn=2,3m
 - 5 - istniejący zbiornik na ścieki z chlorowni
 - 6 - istniejący dwukomorowy zbiornik na ścieki sanitarne
 - 7 - płyta betonowa pod kontener na śmieci
- A, B, C, D - zakres opracowania
 - - - - - proj. przewód wodociągowy
 - - - - - proj. przewód kanalizacyjny
 - - - - - proj. kabel elektryczno - sterowniczy
 - - proj. utwardzenie terenu tłuczniem



Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMAS c.			
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42)630 04 84			
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki	Treść rys. : Projekt Zagospodarowania		Rodzaj proj. PBW
proj. branża arch. - bud.: mgr inż. J. Polkowski	284/74/Łm	Upr. bud	Data 10.2010
proj. branża sanitarna: inż. J. Kozłowski	GP II 460 - 8/76	Podpis	Skala: 1:500
proj. branża elektr.: inż. J. Jasiński	126/00/WŁ		
spr. branża sanitarna: inż. H. Majewska	131/98/WŁ		Nr rys. 1

Sposób podłączenia zbiornika retencyjnego



Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c. 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42)630 04 84		
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w m. Wiaderno, gm. Tomaszów Mazowiecki	Treść rys. : Sposób podłączenia zbiornika retencyjnego	Rodzaj proj. PBW
	Upr. bud	Podpis
Projektował inż. J. Kozłowski	GP II 460 - 8/76	Data: 10. 2010
Opracował mgr inż. A. Sędkowska		
Sprawdził inż. H. Majewska	131/98/WŁ	Nr rys.: 2

Wykaz współrzędnych dla obiektu suw w m.
Wiaderno gm. Tomaszów Mazowiecki

L. p.	X	Y
z1	5564576,91	4559474,09
w1	5564557,42	4559443,79
w2	5564559,74	4559444,72
w3	5564552,52	4559462,83
w4	5564574,88	4559472,64
w5	5564556,09	4559447,12
w6	5564557,95	4559447,87
w7	5564551,92	4559463,00
w8	5564574,67	4559472,98
w9	5564543,34	4559437,86
W9.1	5564536,31	4559453,92
HP	5564535,39	4559453,52
w10	5564534,31	4559458,50
w11	5564573,54	4559475,67
s3	5564530,53	4559440,22
s4	5564525,42	4559451,83
k4	5564573,60	4559472,96
k1	5564574,51	4559473,37
k2	5564574,42	4559473,87
k3	5564573,39	4559473,42
s3	5564530,53	4559440,22
op1	5564533,16	4559443,87
op2	5564536,88	4559445,36
s5	5564551,73	4559451,30
k5	5564552,66	4559448,98
k6	5564548,31	4559441,01
s6	5564544,63	4559442,15
k7	5564548,01	4559441,75
s7	5564543,76	4559443,90
s8	5564542,64	4559445,79
e1	5564574,48	4559474,69
e2	5564574,14	4559474,84
e3	5564541,94	4559460,75
e4	5564545,81	4559451,10
e5	5564547,49	4559446,91
e6	5564532,45	4559445,74
e7	5564532,63	4559445,27
d1	5564511,32	4559438,67
d2	5564514,93	4559439,70
d3	5564537,81	4558453,58
d4	5564564,83	4559468,99
d5	5564566,54	4559466,00
d6	5564564,69	4559464,95
d7	5564563,53	4559461,55
d8	5564565,86	4559457,45

d9	5564562,82	4559455,72
d10	5564560,49	4559459,82
d11	5564556,97	4559460,55
d12	5564541,68	4559451,83
d13	5564545,68	4559447,80
d14	5564551,45	4559450,11
d15	5564552,01	4559448,72
d16	5564548,69	4559440,06
d17	5564547,30	4559439,50
d18	5564544,21	4559447,22
d19	5564540,40	4559451,05
d20	5564516,53	4559436,57
d21	5564512,27	4559435,36
p1	5564540,02	4559455,23
p2	5564539,08	4559457,55
p3	5564537,23	4559456,80
p4	5564538,16	4559454,48

JAN KOZŁOWSKI
 inżynier budownictwa lądowego
 i inżynierii sanitarnej
 ul. Dąbrowskiego 401/75A i SP-II-450-017a
 01-463 Łódź, ul. Stefana 4 m 10
 tel. 52-80-29